



Toto rozhodnutí je vykonatelné	
dnem:	9. 2. 2023
Vyznačeno dne:	10. 2. 2023
Vyznačil:	



CRDUX00K5MR1

**DRÁŽNÍ ÚŘAD, NERUDOVA 1, 779 00 OLOMOUC****sekce infrastruktury, územní odbor Olomouc**

Sp. zn.: MO-SDO0692/22-7/Bt

V Olomouci dne 23. ledna 2023

Č. j.: DUCR-4819/23/Bt

Telefon: +420 972 741 315 (linka 216)

Oprávněná úřední osoba: Burian Petr Ing.

E-mail: burian@ducr.cz

**ROZHODNUTÍ**

Drážní úřad, jako drážní správní úřad podle § 54 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen “zákon”), a jako speciální stavební úřad pro stavby drah podle § 7 odst. 1 zákona a podle § 15 odst. 1 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen “stavební zákon”),

**vydává**

na základě výsledku provedeného řízení o povolení odstranění stavby  
podle § 128 odst. 4 stavebního zákona

**p o v o l e n í k o d s t r a n ě n í**

pro stavbu dráhy:

**“ H r a n i c e m ě s t o – s t a v ě d l o 1 “****Vlastník stavby:**

Česká republika, právo hospodařit s majetkem státu, Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1, IČ: 70994234.

**Umístění stavby:**

V k.ú. Hranice, obec Hranice, okres Přerov, p.č. st. 5940 (zastavěná plocha a nádvoří), součástí je stavba bez čísla popisného nebo evidenčního –doprava.

**Popis odstraňované stavby:**

Jedná se o stavbu pro dopravu, užívána byla jako stavědlo. Zastavěná plocha 27 m<sup>2</sup>, obestavěný prostor 195 m<sup>3</sup>. Objekt je jednopodlažní, podsklepený, založený na základových pásech z prostého betonu, zdivo z cihel pálených plných. Nosná konstrukce střechy pultová dřevěná vázaná, se sklonem 6°, krytina asfaltové pásy. Vedlejší stavby, žumpa, která bude zasypána.

**Způsob provedení bouracích prací:**

Před zahájením bouracích prací dodavatel nechá vytýčit veškeré inženýrské sítě nacházející se v dotčené lokalitě a obeznámí správce sítí min. 15 dní před započatím prací na demolici objektu. Odpojení všech přípojek provede odborně způsobilá osoba. Postup bourání a rozebírání shora dolů za pomoci drobné mechanizace. Vlastní bourací práce začnou odstraněním střešní krytiny, demontáží střešní konstrukce, stropní vazníky. Následovat bude vybourání příček, svislého obvodového zdiva, včetně vodorovných konstrukcí, okna, dveře. Dále se provede vybourání základové konstrukce včetně podlah a betonových tras. Odstranění stavby bude provedeno do úrovně 0,3 m pod stávajícím terén. Následně bude odstraněna žumpa. Žumpa před započatím demolice bude vyčištěna a její obsah neškodně zlikvidován, proraženo dno a zasypána inertním materiálem. Po ukončení provedených bouracích prací, bude terén pozemku uveden do vyrovnané nivelety s okolním terénem a opatřen povrchem hutněným zeminou a celkově oseto travním semenem.

**Odstranění stavby se povoluje za těchto podmínek:**

1. Vlastník stavby odpovídá za to, že odstranění stavby bude provedeno stavebním podnikatelem (§ 128 odst. 5 stavebního zákona). Před zahájením bouracích prací je vlastník stavby povinen písemně oznámit Drážnímu úřadu název a sídlo stavebního podnikatele, který bude práce provádět.
2. Stavba bude odstraněna ve lhůtě do 30. prosince 2024.
3. Vlastník stavby zajistí odborné odpojení a zajištění všech inženýrských sítí odstraňované stavby v dohodě s jejich vlastníky (správci).
4. Stavba bude odstraněna postupným rozebráním, bez použití trhavin. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 177/1995 Sb., Stavební a technický řád drah a závazná ustanovení obsažená v příslušných technických normách.
5. Při provádění prací na odstranění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a dbát o ochranu osob na staveništi podle zákona č. 309/2006 Sb. v platném znění.
6. Před započítím bouracích prací stavebník zabezpečí vytýčení všech podzemních vedení a zařízení v prostoru odstraňované stavby, jejich případnou ochranu a přeložení podle příslušných norem a předpisů za odborného dohledu vlastníků (správců) vedení a zařízení. Při provádění bouracích prací zajistí stavebník plnění podmínek vlastníků technické infrastruktury, které byly stanoveny v jejich vyjádřeních k předmětné stavbě
7. Práce na odstranění stavby budou prováděny tak, aby okolí stavby nebylo narušeno nadměrným hlukem a prachem. Práce na staveništi nebudou prováděny v noční době. Obvod staveniště bude označen a zajištěn proti vstupu cizích osob.
8. Při odstraňování stavby musí být zajištěna bezpečnost provozu dráhy a drážní dopravy i osob zajišťujících jejich provoz. Rovněž bude zajištěno bezpečné užívání sousedních staveb, včetně staveb technické infrastruktury a bezpečnost provozu na přilehlých komunikacích.
9. Pro příjezd na staveniště budou používány výhradně s vlastníky (správci) komunikací předem projednané a schválené přístupové cesty. Stavebník je povinen zajistit řádnou údržbu a sjízdnost všech jím využívaných přístupových cest na staveniště po celou dobu výstavby.
10. Po ukončení prací bude pozemek pod odstraněnou stavbou uklizen a urovnán. Vlastník odstraněné stavby zabezpečí svedení povrchových vod tak, aby nedošlo k podmáčení tělesa dráhy ani okolních pozemků či staveb na nich.
11. S odpadem vzniklým při odstraňování stavby musí být nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Bude vedena přesná evidence odpadů vznikajících při bouracích pracích. Všechny odpady musí být uloženy, zabezpečeny a přepravovány tak, aby neznečišťovaly staveniště ani jeho okolí. S odpady lze nakládat pouze v zařízeních, která jsou k nakládání s odpady určena.
12. Prováděním stavby nesmí dojít k ohrožení ani zhoršení jakosti povrchových a podzemních vod ani ke zhoršení odtokových poměrů v dané lokalitě. Realizací akce nesmí dojít k poškození stávajících vodních děl. Během výstavby nesmí dojít ke znečištění povrchových a podzemních vod látkami závadnými vodám ve smyslu § 39 vodního zákona, především ropnými látkami. Při provádění bouracích prací musí být prováděna opatření k zamezení prašnosti.
13. Vlastník stavby zajistí splnění podmínek níže uvedených závazných stanovisek:

- Koordinované závazné stanovisko Městský úřad Hranice, Odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy, Perštejské náměstí 1, 753 01 Hranice, IČ: 00301311, vydané pod č.j. OSUZPD/37147/22-3 ze dne 13. 9. 2022.

#### Ochrana ovzduší:

1. Budou aplikována účinná opatření k minimalizaci zatěžování lokality prachem.
2. Mezideponie prašného materiálu budou plachtovány nebo kropeny tak, aby jejich povrch nevysychal.
3. Při odvoz prašného materiálu bude používáno plachtování nákladu na ložné ploše vozidel.
4. Kola vozidel budou před výjezdem ze staveniště omývána tak, aby nebyla znečištěna veřejná komunikace.
5. Při znečištění veřejné komunikace bude neprodleně provedena očista.
6. S výše uvedenými podmínkami budou prokazatelně seznámeni všichni pracovníci vykonávající bourací práce.

#### Odpadové hospodářství:

1. Na městský úřad Hranice, odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy, oddělení životního prostředí, bude písemně oznámen termín zahájení demolice, a to s předstihem alespoň 15 dní.
2. Při závěrečné kontrolní prohlídce budou předloženy veškeré doklady o nakládání s odpady, které vznikly realizací demolice.

14. Vlastník stavby zajistí splnění podmínek níže uvedených stanovisek a vyjádření:
- Souhrnné stanovisko České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Brno, Kounicova 26, 611 43 Brno vydané pod č.j. 2874/22-RSMBRNO ze dne 7. 9. 2022.
15. Ukončení bouracích prací a splnění podmínek uvedených v tomto rozhodnutí vlastník stavby písemně oznámí Drážnímu úřadu. Po odstranění stavby bude Drážnímu úřadu předána původní dokumentace odstraňované stavby, pokud se zachovala, za účelem její archivace, a to v souladu s § 18o, odst. 2 vyhlášky č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu ve znění pozdějších předpisů. Následně bude u Drážního úřadu podána žádost o změnu údajů v RÚIAN (Registr územní identifikace adres a nemovitostí).

**Účastníci řízení:** (§ 27 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"))

- **Vlastník stavby** Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, Nové Město, IČ:70994234
- České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha 1, Nové Město, IČ: 70994226

### Odůvodnění

**Vlastník stavby** Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, Nové Město, IČ:70994234, ohlásil dne 29. listopadu 2022, podle § 128 odst. 1 stavebního zákona, záměr odstranit výše uvedenou stavbu dráhy. Jelikož Drážní úřad dospěl k závěru, že nebyly splněny podmínky pro vydání souhlasu s odstraněním stavby, protože se záměr odstranění stavby týká práv třetích osob, je třeba stanovit podmínky pro odstranění stavby a podmínky k zajištění ochrany veřejných zájmů, rozhodl Drážní úřad, usnesením č.j. DUCR-77128/22/Bt dne 13. prosince 2022, že ohlášený záměr odstranit stavbu projedná v řízení. Toto usnesení nabylo právní moci dne 14. prosince 2022. Řízení o povolení odstranění stavby bylo zahájeno právní mocí usnesení výše uvedeného č.j. DUCR-77128/22/Bt.

Drážní úřad dne 29. prosince 2022 dopisem č.j. DUCR-79382/22/Bt oznámil zahájení řízení o povolení odstranění stavby všem známým účastníkům řízení a současně usnesením č.j. DUCR-79383/22/Bt téhož dne stanovil lhůtu, v níž mohou účastníci řízení činit své návrhy v řízení o povolení odstranění stavby. Ve stanovené lhůtě nebyly ze strany účastníků řízení podány jakékoliv návrhy.

Dopisem č.j. DUCR-3876/23/Bt dne 18. ledna 2023 vyzval Drážní úřad účastníky k seznámení s podklady pro rozhodnutí, k čemuž jim stanovil přiměřenou lhůtu. Podle § 36 odst. 3 správního řádu mají účastníci řízení právo se před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit k podkladům rozhodnutí, nahlédnout do spisu a seznámit se s nashromážděnými podklady pro rozhodnutí a vyjádřit se k nim. Tohoto práva žádný z účastníků řízení nevyužil.

K řízení o povolení odstranění výše uvedené stavby vlastník předložil Drážnímu úřadu následující podklady a doklady:

- Dokumentaci bouracích prací zpracovanou a ověřenou Ing. Radomír Král, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT – 1102125.
- Koordinované závazné stanovisko Městský úřad Hranice, Odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy, Perštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice, IČ: 00301311, vydané pod č.j. OSUZPD/37147/22-3 ze dne 13. 9. 2022.
- Souhrnné stanovisko České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Brno, Kounicova 26, 611 43 Brno vydané pod č.j. 2874/22-RSMBRNO ze dne 7. 9. 2022.
- Sdělení ČEZ ICT Services, a. s, Duhová 1531/3, 140 53 Praha 4, IČ: 26470411, vydané pod značkou 0700642284 ze dne 14. 12. 2022.
- Sdělení ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4, IČ:24729035, vydané pod značkou 0101857049 ze dne 14. 12. 2022.
- Sdělení Telco Pro Services, a.s., Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4, IČ: 29148278, vydané pod značkou 0201505443 ze dne 14. 12. 2022
- Vyjádření Vodovody a kanalizace Přerov a.s., Šířava 482/21, 750 02 Přerov, IČ: 47674521, vydané pod zn. 2021/0000/PVH/490 ze dne 20. 10. 2021.
- Stanovisko GasNet, s.r.o. v zast. GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, IČ:27935311, vydané pod značkou 5002463160 ze dne 16. 9. 2021.
- Vyjádření CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČ: 04084063 vydané pod č.j. 763665/21 ze dne 20. 8. 2021.


Drážní úřad v provedeném řízení zjistil, že stavbu je možné odstranit a že za předpokladu dodržení stanovených podmínek odstraněním stavby nebudou ohroženy veřejné zájmy ani práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. Podmínkám vyjádření dotčených orgánů a účastníků řízení bylo vyhověno podmínkami tohoto rozhodnutí. Okruh účastníků řízení byl stanoven v souladu s § 27 správního řádu. Z výše popsanych důvodů rozhodl Drážní úřad tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

#### **Poučení o odvolání**

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat odvolání, podle § 81 odst. 1 správního řádu ve lhůtě **15 dnů** ode dne jeho oznámení, k Ministerstvu dopravy, **podáním** učiněným u Drážního úřadu, na výše uvedené adrese. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je podle § 82 odst. 1 správního řádu **nepřípustné**. Odvolání se podává s potřebným počtem vyhotovení tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je Drážní úřad na náklady účastníka.

„Otisk úředního razítka“



  
**Ing. Jarmila Wagnerová**  
ředitelka územního odboru Olomouc

Žadatel uhradil Drážnímu úřadu správní poplatek podle sazebníku správních poplatků zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky č. 18 bod 12, bankovním převodem ve výši **500 Kč (PV2723/2023)**.

#### **Přílohy:**

Pro stavebníka (bude předáno po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí):

- Ověřená dokumentace bouracích prací

#### **Rozdělovník:**

##### Účastníci řízení:

- **Vlastník stavby** Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, Nové Město,
- České dráhy, a.s., nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha 1, Nové Město

##### Dotčené orgány:

- Městský úřad Hranice, Odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy, Perštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice

##### Na vědomí:

- České dráhy, a.s., adresa pro doručování Regionální správa majetku Brno, Kounicova 26, 611 43 Brno
- Správa železnic, státní organizace, adresa pro doručování Oblastní ředitelství Ostrava, Muglinovská 1038/5, 702 00 Ostrava

##### Pro Spis